

CUADRO DE ÁREAS		
SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO		49,585.617 M2
ÁREA TOTAL DE RESTRICCIÓN DEL PRECISO	1,679.877 M2	
ÁREA QUE SE RESERVA EL INTERÉS PARA UN PRECISO A FUTURO	6,392.16 M2	
ÁREA PARA USO DEL FRACCIONAMIENTO	41,513.58 M2	
ÁREA TOTAL	49,585.617 M2	
FRACCIONAMIENTO		
ÁREA PARA USO DEL FRACCIONAMIENTO		41,513.58 M2
ÁREA DE LOTIFICACIÓN	24,422.00 M2	
ÁREA DE MALDADES	12,588.07 M2	
ÁREA ECOLÓGICA	4,079.51 M2	
CASITA DE ACCESO	424.00 M2	
ÁREA TOTAL	41,513.58 M2	
BARDA		
ML DE BARDA A UNA ALTURA DE 5 MTS.	1,133.36 ML	
ÁREA PERMEABLE		
ÁREA PERMEABLE		8,963.91 M2
	4,079.51 ML	
20% DEL ÁREA DE LOTIFICACIÓN	4,884.40 ML	
ÁREA PERMEABLE	8,963.91 M2	

CUADRO DE VIVIENDA		
LOTE	CONCEPTO	M2
LOTE 1.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 584M2
LOTE 2.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 527M2
LOTE 3.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 531M2
LOTE 4.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 525M2
LOTE 5.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 488M2
LOTE 6.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 550M2
LOTE 7.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 534M2
LOTE 8.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 490M2
LOTE 9.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 495M2
LOTE 10.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 534M2
LOTE 11.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 498M2
LOTE 12.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 500M2
LOTE 13.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 1,204M2
LOTE 14.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 457M2
LOTE 15.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 471M2
LOTE 16.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 484M2
LOTE 17.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 508M2
LOTE 18.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 502M2
LOTE 19.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 497M2
LOTE 20.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 499M2
LOTE 21.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 533M2
LOTE 22.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 538M2
LOTE 23.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 563M2
LOTE 24.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 537M2
LOTE 25.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 533M2
LOTE 26.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 532M2
LOTE 27.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 536M2
LOTE 28.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 545M2
LOTE 29.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 568M2
LOTE 30.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 533M2
LOTE 31.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 553M2
LOTE 32.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 541M2
LOTE 33.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 540M2
LOTE 34.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 536M2
LOTE 35.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 526M2
LOTE 36.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 526M2
LOTE 37.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 528M2
LOTE 38.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 567M2
LOTE 39.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 561M2
LOTE 40.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 558M2
LOTE 41.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 599M2
LOTE 42.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 533M2
LOTE 43.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 531M2
LOTE 44.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 550M2
LOTE 45.	VIVIENDA	AREA EFECTIVA: 510M2

CENTRAL PARK
AV. ATLIXCAYOTL



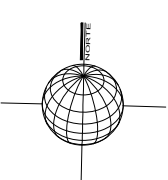
ESCALA:

1 : 50

FECHA:

13 de Febrero 2019

ORIENTACIÓN:



SERIE: ARQUITECTONICOS

ARQ-01

PLANO:

MASTER PLAN
PROPUESTA 2